

Mission BAMO dans le cadre d'un mandat d'étude parallèle (MEP) sur la Commune de St-Aubin pour la requalification du centre village

Descriptif

La réalisation d'un Mandat d'étude parallèle (MEP) en amont d'une planification permet de mieux définir la vision communale sur un secteur complexe, de trouver un projet fédérateur et ainsi d'établir une planification plus durable.

Un MEP a ainsi été proposé à la commune de St-Aubin dans le cadre de la planification de la requalification du cœur historique du village, afin d'explorer différentes variantes de requalification urbaine avant de figer une planification pour les 15 prochaines années minimum. L'enjeu est de répondre à un contexte complexe avec un programme ouvert et non exhaustif, tout en offrant un dialogue entre les participants et la Commune tout le long du processus. Mise en valeur du patrimoine, intégration paysagère, amélioration de la mobilité et mixités d'usages sont les 4 grands objectifs de ce MEP.

Le rôle d'Urbasol en tant que BAMO sur ce mandat peut être détaillé comme suit :

- Organisation d'ateliers participatifs pour déterminer les enjeux majeurs du MEP
- Sélection des équipes pluridisciplinaires participantes au MEP
- Proposition du Collège d'experts
- Rédaction du cahier de charges (programme) du MEP
- Réception et présentation des projets
- Accompagnement dans l'évaluation des projets, rédaction du rapport final et recommandations
- Exposition publique de toutes les propositions

Contexte

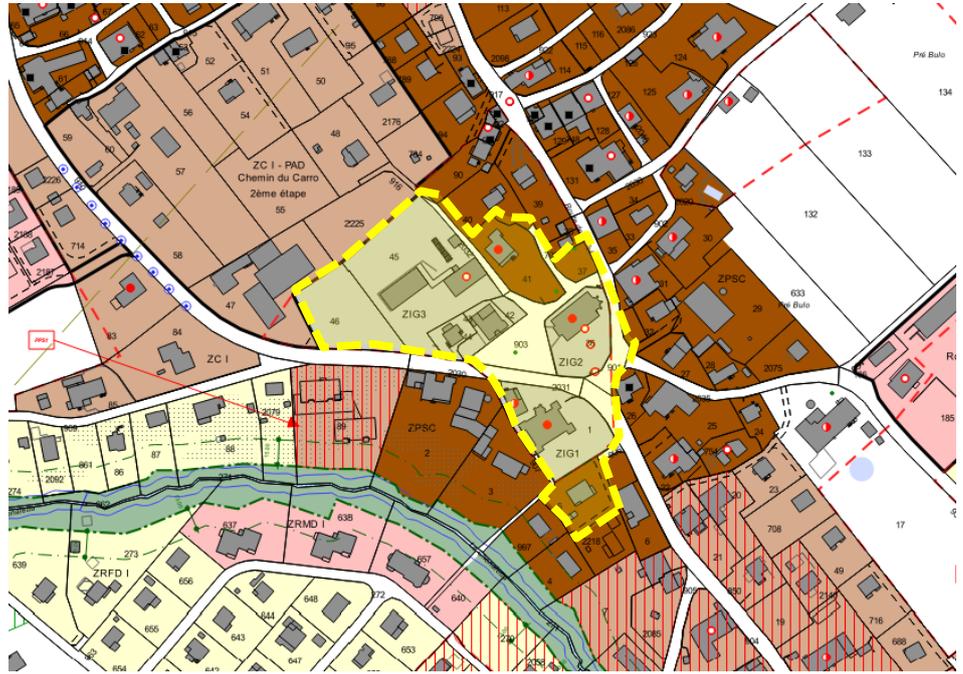
Le MEP est situé au cœur du village de St-Aubin, et est concerné par un site protégé ISOS de catégorie 2. Le périmètre a été défini afin d'englober les bâtiments patrimoniaux tels que le château, ou les lieux importants dans la vie du village tel que l'école. L'église, cœur du village et sa place publique à requalifier font partie du périmètre et des objectifs du MEP. Le périmètre comprend aussi bien des parcelles communales que privées, l'enjeu de mise en valeur étant le maître-mot du projet.

Maître d'ouvrage

Commune de St-Aubin

Etat

en cours



Secteur cible du MEP



Site du MEP