

## PAD Clinique et relais, commune de Gruyères, secteur Epagny

### Descriptif

Cette planification encadre le développement d'un centre hospitalier et touristique à l'entrée du village d'Epagny. Le secteur concerné est bordé au nord-ouest par la rivière de l'Albeuve et entouré d'autres part par des terres agricoles. La forêt située au nord-ouest du site est aussi un élément marquant du paysage. Les enjeux majeurs du projet étaient de préserver les vues sur la Cité de Gruyères mais aussi de limiter l'impact visuel des installations depuis la Cité de Gruyères. Pour ce faire des mesures concernant les hauteurs et la matérialité des toitures ont été prises, mais aussi le concept paysager mis en place valorise les échappées visuelles en direction du château. Le projet propose aussi l'aménagement de zone végétalisée venant faire la transition avec terres agricoles alentours. Pour finir, une partie du stationnement est géré en souterrain afin de valoriser les espaces non construits.

### Surface et affectation

14'614 m<sup>2</sup>, zone hospitalière et hôtelière)

### Maître d'ouvrage

Commune de Gruyères

### Etat

PAD en vigueur depuis le 22 juillet 2017

### Collaborations

Deillon Delley architectes

